

Кому: ООО «Новый город»

249007, Калужская область, г. Обнинск,
ул. Поленова, д.11, пом. 1

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 19.06.2019.

№ 40 - 302000 - 20 - 2019

Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом переменной этажности № 22 с подземным паркингом в микрорайоне № 1 жилого района «Заовражье» (1-й этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУ «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 40-1-1-3-013062-19 от 31.05.2019 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:27:030401:3672
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:27:030401
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 40302000-26/19 от 30.05.2019г, выдан Администрацией города Обнинска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	документация по планировке и межеванию территории жилого района «Заовражье», утвержденная постановлением Администрации города Обнинска от 03.03.2010 № 1433 (в действующей редакции)
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	№ 101 - НГ ООО «Технология» г. Брянск
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если	

при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь дома (кв. м):	25945,69	Площадь земельного участка (кв. м):	34701
Общая площадь квартир (кв. м):	18 829,80 18929,80	<i>Изменения в сведениях о недвижимости заведомо ООО «Новый город» от 01.07.2019г.</i>	
Объем (тыс. куб. м):	98131,15	<i>Зам. главы Администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства</i>	
Количество этажей (шт.):	7-19	Высота (м):	20,20 59,81
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	3116,0		
Иные показатели:			
- площадь хозяйственных кладовых (кв.м)	745		
- количество парковочных мест в паркинге (шт.)	136		
- площадь подземного паркинга (кв.м)	5344,70		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калужская область, г. Обнинск, микрорайон 1 жилого района «Заовражье»	

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 19.09.2021
в соответствии с проектной документацией 101-НГ-ПОС, разработанной ООО «Технология» 2019г.(27 мес.)

Заместитель главы Администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства

А.П. Козлов

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«19» 06 20 19 г.



Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.